











- Tư vấn đầu tư trong nước và ngoài nước (trừ tư vấn pháp luật và tư vấn thiết kế xây dựng công trình)
  - Kinh doanh các ngành nghề khác phù hợp với quy định của pháp luật.
2. Phạm vi kinh doanh và hoạt động của Công ty:
- 2.1 Công ty được quyền tiến hành tất cả các hoạt động kinh doanh như quy định trong Giấy Chứng nhận đăng ký kinh doanh và bản Điều lệ này, phù hợp với quy định của pháp luật và thực hiện tất cả các biện pháp thích hợp nhằm đạt được các mục tiêu của Công ty.
- 2.2 Công ty được quyền tiến hành những hoạt động kinh doanh khác mà pháp luật cho phép nếu được Hội đồng Quản trị xem xét thông qua.
3. Mục tiêu hoạt động của Công ty:
- Mục tiêu hoạt động của Công ty là không ngừng phát triển các hoạt động sản xuất, thương mại và dịch vụ trong các lĩnh vực hoạt động kinh doanh của mình và các ngành nghề khác phù hợp với quy định của pháp luật; khai thác tối đa các nguồn lực của Công ty, tối đa hóa lợi nhuận, đảm bảo lợi ích cho các cổ đông, cải thiện điều kiện làm việc, nâng cao thu nhập, đời sống cho người lao động, thực hiện đầy đủ nghĩa vụ với Nhà nước, và phát triển Công ty ngày càng lớn mạnh, bền vững.

## **CHƯƠNG IV VỐN ĐIỀU LỆ, CỔ PHẦN, CỔ ĐÔNG SÁNG LẬP**

### **ĐIỀU 4 VỐN ĐIỀU LỆ, CỔ PHẦN, CỔ ĐÔNG SÁNG LẬP**

1. Tại ngày thông qua Điều lệ này, vốn điều lệ của Công ty là **50.000.000.000 đồng (Năm mươi tỷ đồng Việt Nam)**; tổng số vốn điều lệ của Công ty được chia thành **5.000.000** cổ phần, với mệnh giá mỗi cổ phần là **10.000** đồng Việt Nam.
2. Tất cả các cổ phần được phát hành của Công ty vào ngày thông qua Điều lệ này đều là cổ phần phổ thông.
3. Cổ đông sáng lập: là các cổ đông thỏa mãn các điều kiện sau :
  - Cùng tham gia xây dựng, thông qua và ký tên vào bản điều lệ đầu tiên của Công ty.
  - Cùng nhau nắm giữ ít nhất 20% số cổ phần phổ thông được quyền chào bán trong vòng 3 năm kể từ ngày thành lập .
4. Công ty có thể tăng vốn điều lệ khi được Đại hội đồng cổ đông thông qua phù hợp với các quy định của pháp luật.
5. Công ty có thể phát hành các loại cổ phần khác và các quyền kèm theo để huy động vốn cho phát triển sản xuất kinh doanh sau khi có sự chấp thuận của Đại hội đồng cổ đông và phù hợp với các quy định của pháp luật.
6. Tùy theo quyết định của Đại hội đồng cổ đông, một phần hoặc toàn bộ số cổ phần phát hành thêm sẽ được ưu tiên chào bán cho các cổ đông hiện hữu theo tỷ lệ nắm giữ hiện tại của từng cổ đông. Công ty phải thông báo việc chào bán, nêu rõ số lượng cổ phần chào bán, giá chào bán, thời hạn chào bán và các điều kiện chào bán khác để cổ đông đặt mua

theo đúng các quy định của Luật Doanh nghiệp. Hội đồng Quản trị Công ty sẽ quyết định phương án phân phối số lượng cổ phần chào bán chưa hết sau khi đã phân phối cho các cổ đông. Hội đồng Quản trị có thể phân phối số cổ phần đó cho cổ đông của Công ty hoặc người khác theo cách thức hợp lý với điều kiện không thuận lợi hơn so với những điều kiện đã chào bán cho các cổ đông, trừ trường hợp Đại hội đồng cổ đông có chấp thuận khác hoặc cổ phần được bán thông qua Sở Giao dịch Chứng khoán.

7. Công ty có quyền mua lại cổ phần do chính Công ty phát hành theo những cách thức được quy định trong Điều lệ này và Pháp luật hiện hành. Cổ phần do Công ty mua lại sẽ được giữ làm cổ phiếu quỹ và Hội đồng Quản trị có thể chào bán theo những cách thức phù hợp với quy định của Điều lệ này, Luật Chứng khoán và văn bản hướng dẫn liên quan.
8. Công ty có quyền phát hành các loại chứng khoán khác khi được Đại hội đồng cổ đông nhất trí thông qua bằng văn bản và phù hợp với quy định của Pháp luật về chứng khoán và thị trường chứng khoán.

**ĐIỀU 5 SỔ ĐĂNG KÝ CỔ ĐÔNG**

1. Từ khi được cấp giấy Chứng nhận đăng ký kinh doanh, Công ty phải lập và lưu giữ Sổ đăng ký cổ đông như là một tài liệu pháp lý về quyền sở hữu cổ phần của cổ đông. Sổ đăng ký cổ đông gồm có các nội dung sau:
  - 1.1 Tên và trụ sở chính của Công ty;
  - 1.2 Tổng số cổ phần được quyền chào bán, loại cổ phần được quyền chào bán và số cổ phần được quyền chào bán của từng loại;
  - 1.3 Tổng số cổ phần đã bán của từng loại và giá trị vốn cổ phần đã góp;
  - 1.4 Họ, tên, địa chỉ thường trú, quốc tịch, số giấy chứng minh nhân dân, hộ chiếu hoặc chứng thực cá nhân hợp pháp khác của cổ đông là cá nhân; tên, địa chỉ thường trú, quốc tịch, số quyết định thành lập hoặc số đăng ký kinh doanh của cổ đông là tổ chức;
  - 1.5 Số lượng cổ phần từng loại của mỗi cổ đông, ngày đăng ký cổ phần;
  - 1.6 Các chi tiết khác do Hội đồng Quản trị quy định tại từng thời điểm.
2. Sổ đăng ký cổ đông có thể lập và lưu giữ bằng văn bản và bằng tập dữ liệu điện tử hoặc cả hai. Sổ đăng ký cổ đông được lưu giữ tại trụ sở chính của Tổng công ty hoặc Trung tâm đăng ký, lưu ký chứng khoán.
3. Giám đốc sẽ chịu trách nhiệm về việc bảo quản, cập nhật Sổ Đăng ký Cổ đông, và về tính chính xác của tất cả các thông tin ghi chép trong Sổ Đăng ký Cổ đông.
4. Chậm nhất là 14 ngày sau khi nhận đủ khoản thanh toán của các cổ phần do Công ty phát hành, Giám đốc sẽ tổ chức ghi chép các chi tiết có liên quan đến cổ đông vào trong Sổ đăng ký cổ đông.
5. Cổ đông có quyền xem xét, tra cứu hoặc trích lục các thông tin trong sổ đăng ký cổ đông trong giờ làm việc của Công ty hoặc Trung tâm đăng ký, lưu ký, chứng khoán.
6. Cổ đông sở hữu từ 5% tổng số cổ phần trở lên phải được đăng ký với cơ quan đăng ký











3. Ban Kiểm soát;
4. Ban Giám đốc.

**CHƯƠNG VI CỐ ĐỒNG VÀ ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐỒNG**

**ĐIỀU 13 QUYỀN HẠN CỦA CỔ ĐỒNG CÔNG TY**

Cổ đông là người chủ sở hữu Công ty, có các quyền và nghĩa vụ tương ứng với số lượng cổ phần và loại cổ phần mà họ sở hữu. Cổ đông chỉ chịu trách nhiệm về nợ và các nghĩa vụ tài sản khác của Công ty trong phạm vi số vốn đã góp vào Công ty.

1. Người nắm giữ cổ phần phổ thông có các quyền sau đây:
  - 1.1 Tham dự hoặc ủy quyền tham dự và thực hiện quyền biểu quyết trực tiếp hoặc thông qua đại diện được ủy quyền; Mỗi cổ phần phổ thông có một phiếu biểu quyết. Hội Đồng Quản Trị hay những người triệu tập họp khác có nghĩa vụ lập danh sách cổ đông có quyền dự họp tại Đại Hội. Danh sách này sẽ được xác định theo từng thời điểm, phù hợp với điều kiện tổ chức họp cụ thể có căn cứ đến số lượng cổ phần mà cổ đông sở hữu.
  - 1.2 Nhận cổ tức;
  - 1.3 Được tự do chuyển nhượng cổ phần của mình cho cổ đông khác và cho người không phải là cổ đông theo quy định của pháp luật và quy chế chuyển nhượng cổ phần của Công ty;
  - 1.4 Được ưu tiên mua cổ phần mới chào bán tương ứng với tỷ lệ cổ phần mà họ sở hữu;
  - 1.5 Kiểm tra các thông tin liên quan đến cổ đông trong danh sách cổ đông có đủ tư cách tham gia Đại hội đồng cổ đông và yêu cầu sửa đổi các thông tin không chính xác;
  - 1.6 Xem xét, tra cứu, trích lục hoặc sao chụp Điều lệ Công ty, sổ biên bản họp Đại hội đồng cổ đông và các nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông;
  - 1.7 Trường hợp Công ty giải thể, được nhận một phần tài sản còn lại tương ứng với số cổ phần góp vốn vào Công ty, sau khi Công ty đã thanh toán cho chủ nợ, các nghĩa vụ phải thực hiện, và cổ đông ưu đãi (nếu có) theo quy định của pháp luật;
  - 1.8 Đề nghị Công ty mua lại cổ phần của họ trong các trường hợp quy định tại Điều 11 của Điều lệ này;
  - 1.9 Các quyền khác theo quy định của pháp luật và Điều lệ này.
2. Ngoài các quyền được Điều lệ này hoặc pháp luật quy định, cổ đông hoặc một nhóm cổ đông sở hữu trên mười phần trăm (10%) tổng cổ phần phổ thông trong thời gian liên tục từ sáu (06) tháng trở lên, có các quyền sau:
  - 2.1 Đề cử người làm thành viên Hội đồng Quản trị hoặc Ban Kiểm soát theo quy định tại các Khoản 6 Điều 23 và Khoản 4 Điều 31 của Điều lệ này;
  - 2.2 Yêu cầu triệu tập Đại hội đồng cổ đông bất thường theo quy định của pháp luật; Yêu cầu phải được lập bằng văn bản và phải có họ, tên, địa chỉ thường trú, số Giấy chứng minh nhân dân, Hộ chiếu hoặc chứng thực cá nhân hợp pháp khác đối với cổ đông là cá nhân; tên, địa chỉ thường trú, quốc tịch, số quyết định thành lập hoặc số đăng ký kinh doanh đối với cổ đông là tổ chức, số cổ phần và thời điểm đăng ký cổ phần của

từng cổ đông, tổng số cổ phần của cả nhóm cổ đông và tỷ lệ sở hữu trong tổng số cổ phần của Công ty, căn cứ và lý do yêu cầu triệu tập họp Đại Hội Đồng Cổ Đông; kèm theo yêu cầu phải có các tài liệu, chứng cứ liên quan đến nội dung cần phải Đại hội cổ đông bất thường.

- 2.3 Kiểm tra và nhận bản sao hoặc bản trích dẫn danh sách các cổ đông có quyền tham dự và bỏ phiếu tại Đại hội đồng cổ đông.
- 2.4 Đề nghị Ban Kiểm soát kiểm tra từng vấn đề cụ thể liên quan đến quản lý, điều hành hoạt động của Công ty khi xét thấy cần thiết; Đề nghị phải thể hiện bằng văn bản, phải có họ, tên, địa chỉ thường trú, quốc tịch, số Giấy chứng minh nhân dân, Hộ chiếu hoặc chứng thực cá nhân hợp pháp khác đối với Cổ đông là cá nhân; tên, địa chỉ thường trú, quốc tịch, số quyết định thành lập hoặc số đăng ký kinh doanh đối với Cổ đông là tổ chức; số lượng cổ phần và thời điểm đăng ký cổ phần của từng Cổ đông, tổng số cổ phần của cả nhóm Cổ đông và tỷ lệ sở hữu trong tổng số cổ phần của Công ty; vấn đề cần kiểm tra, mục đích kiểm tra.
- 2.5 Các quyền khác được quy định tại Luật Doanh nghiệp và Điều lệ này.

#### **ĐIỀU 14 NGHĨA VỤ CỦA CỔ ĐÔNG**

Cổ đông có các nghĩa vụ sau đây:

1. Thanh toán đủ số cổ phần cam kết mua và chịu trách nhiệm về nợ và các nghĩa vụ tài sản khác của Công ty trong phạm vi số vốn đã góp vào Công ty.
2. Tuân thủ Điều lệ này và Quy chế quản lý nội bộ của Công ty. Chấp hành tất cả các nghị quyết hay quyết định của Đại Hội đồng Cổ đông và Hội đồng Quản trị.
3. Cung cấp địa chỉ chính xác khi đăng ký mua cổ phần.
4. Thực hiện các nghĩa vụ khác theo quy định của Pháp luật và Điều lệ này.
5. Cổ đông phổ thông phải chịu trách nhiệm cá nhân khi nhân danh Công ty dưới mọi hình thức để thực hiện một trong các hành vi sau đây:
  - 5.1 Vi phạm pháp luật;
  - 5.2 Tiến hành kinh doanh và các giao dịch khác để tư lợi hoặc phục vụ lợi ích của tổ chức, cá nhân khác;
  - 5.3 Thanh toán các khoản nợ phải trả chưa đến hạn có thể gây ra rủi ro tài chính đối với Công ty.

#### **ĐIỀU 15 ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG**

1. Đại hội đồng cổ đông: Đại hội đồng cổ đông là cơ quan có thẩm quyền cao nhất của Công ty và bao gồm tất cả các cổ đông có quyền biểu quyết. Đại hội đồng cổ đông thực thi tất cả các quyền hạn của Công ty nhưng không làm giảm hoặc giới hạn các quyền của Hội đồng Quản trị quy định theo Điều lệ này.
2. Các kỳ họp Đại hội đồng cổ đông bao gồm Đại hội đồng cổ đông thường niên và Đại hội đồng cổ đông bất thường. Đại hội đồng cổ đông thường niên do Hội đồng Quản trị triệu tập và được tổ chức ít nhất mỗi năm một lần trong thời hạn 4 tháng kể từ ngày kết thúc năm tài chính và tại địa điểm trên lãnh thổ Việt Nam do Hội đồng Quản trị quyết định tùy















































2. Không được lạm dụng địa vị và quyền hạn, sử dụng tài sản của Công ty để thu lợi riêng cho bản thân và cho người khác; không được chuyển tài sản của Công ty cho người khác, không được tiết lộ bí mật của Công ty trừ trường hợp được Hội đồng Quản trị chấp thuận.

**ĐIỀU 35 TRÁCH NHIỆM VÀ BỒI THƯỜNG**

1. Trách nhiệm về thiệt hại: Thành viên Hội đồng Quản trị, Giám đốc và những người quản lý của Công ty phải chịu trách nhiệm và bồi thường vật chất theo quy định của Công ty về những thiệt hại khi:
  - 1.1 Hành động không trung thực;
  - 1.2 Thiếu trách nhiệm gây thiệt hại cho Công ty.
2. Bồi thường: Công ty sẽ bồi thường cho các thành viên Hội đồng Quản trị, Ban Kiểm soát, những người quản lý, nhân viên hoặc đại diện của Công ty trong trường hợp họ đã, đang và có thể bị khiếu nại, kiện, khởi tố dân sự hoặc hành chính khi thực thi nhiệm vụ của Công ty hay các đơn vị thành viên của Công ty với điều kiện là họ đã hành động trung thực, có trách nhiệm, vì lợi ích của Công ty, tuân thủ luật pháp và không có người nào khác xác nhận họ đã có vi phạm. Chi phí bồi thường sẽ bao gồm: chi phí thuê luật sư, chi phí xét xử, tiền phạt và các khoản chi phí hợp lý phát sinh. Công ty có quyền mua bảo hiểm trách nhiệm cho các thành viên Hội đồng Quản trị, những người quản lý ... để tránh phải chi trả các khoản bồi thường phát sinh.

**CHƯƠNG XI TỔ CHỨC ĐẢNG, CÔNG ĐOÀN VÀ TỔ CHỨC XÃ HỘI KHÁC**

**ĐIỀU 36 TỔ CHỨC ĐẢNG, CÔNG ĐOÀN VÀ TỔ CHỨC XÃ HỘI KHÁC**

Các tổ chức Đảng CSVN, Công đoàn, Đoàn thanh niên, Hội phụ nữ và các tổ chức đoàn thể khác trong Công ty hoạt động theo Hiến pháp và pháp luật của Nước CHXHCNVN và Điều lệ của tổ chức đó. Công ty tôn trọng và tạo điều kiện để các tổ chức trên hoạt động theo đúng chức năng nhiệm vụ và Điều lệ của mình.

**CHƯƠNG XII PHÂN CHIA LỢI NHUẬN**

**ĐIỀU 37 CỔ TỨC**

1. Theo quyết định của Đại hội đồng cổ đông và theo quy định của pháp luật, cổ tức sẽ được công bố và chi trả từ lợi nhuận giữ lại của Công ty nhưng không được vượt quá mức do Hội đồng quản trị đề xuất sau khi đã tham khảo ý kiến cổ đông tại Đại hội đồng cổ đông.
2. Theo quy định của Luật Doanh nghiệp, Hội đồng quản trị có thể quyết định thanh toán cổ tức giữa kỳ nếu xét thấy việc chi trả này phù hợp với khả năng sinh lời của Công ty.
3. Công ty không trả lãi cho khoản tiền trả cổ tức hay khoản tiền chi trả liên quan tới một loại cổ phiếu.



ở nước ngoài theo các quy định của pháp luật nếu xét thấy cần thiết.

**ĐIỀU 39 TRÍCH LẬP CÁC QUỸ**

1. Lợi nhuận sau thuế hàng năm sau khi trừ đi các khoản hợp lý, Công ty tiến hành trích lập quỹ dự trữ để bổ sung Vốn điều lệ của Công ty. Khoản trích này không vượt quá năm phần trăm (5%) lợi nhuận sau thuế cho đến khi bằng mười phần trăm (10%) vốn điều lệ của Công ty.
2. Các quỹ khác do Hội đồng Quản trị trình Đại hội đồng cổ đông bao gồm:
  - 2.1 Quỹ đầu tư và phát triển tối đa 10%;
  - 2.2 Quỹ khen thưởng, phúc lợi tối đa 15%;
  - 2.3 Quỹ khen thưởng theo hiệu quả kinh doanh cho HĐQT, BKS, Ban Giám đốc, cán bộ chủ chốt tối đa 5%.

Tùy theo nhu cầu đầu tư phát triển của Công ty trong từng thời kỳ, mức trích Quỹ Đầu tư phát triển sản xuất kinh doanh, và quỹ khen thưởng, phúc lợi để ổn định lao động, sẽ được HĐQT đề nghị Đại hội đồng cổ đông điều chỉnh phù hợp.

**ĐIỀU 40 NĂM TÀI CHÍNH**

Năm tài chính của Công ty bắt đầu từ ngày đầu tiên của tháng một hàng năm và kết thúc vào ngày 31 tháng 12 cùng năm. Năm tài chính đầu tiên bắt đầu từ ngày cấp Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh và kết thúc vào ngày 31 tháng 12 cùng năm.

**ĐIỀU 41 HỆ THỐNG KẾ TOÁN**

1. Hệ thống kế toán Công ty sử dụng là Hệ thống Kế toán Việt Nam (VAS) hoặc hệ thống kế toán khác được Bộ Tài chính chấp thuận.
2. Công ty phải lập sổ sách kế toán bằng tiếng Việt và lưu trữ hồ sơ, sổ sách kế toán theo loại hình hoạt động kinh doanh của Công ty. Hồ sơ, sổ sách kế toán phải chính xác, cập nhật, có hệ thống và đầy đủ để có thể chứng minh và giải trình các giao dịch của Công ty.
3. Công ty sử dụng đồng Việt Nam làm đơn vị tiền tệ trong hạch toán kế toán.

**CHƯƠNG XIV BÁO CÁO TÀI CHÍNH VÀ KIỂM TOÁN, TRÁCH NHIỆM CÔNG BỐ THÔNG TIN, THÔNG BÁO RA CÔNG CHÚNG**

**ĐIỀU 42 BÁO CÁO HÀNG NĂM, SÁU THÁNG VÀ HÀNG QUÝ**

1. Công ty lập báo cáo tài chính định kỳ và hàng năm theo quy định của Pháp luật hiện hành về kế toán và thống kê.
2. Khi niêm yết trên Sở Giao dịch Chứng khoán, Công ty có nghĩa vụ nộp hoặc công bố những báo cáo này cho những cơ quan hoặc đối tượng theo quy định của Pháp luật hiện hành về Chứng khoán và thị trường chứng khoán. Báo cáo tài chính hàng năm của Công ty







